

Mandátna zmluva č. 10 / 2013

Na dodávku inžinierskych služieb a výkonu stavebného dozoru pre stavbu

„ODSTRÁNENIE HAVARIJNÉHO STAVU 1.etapa ZŠ s MŠ Budimír 11, 044 43 Budimír“

uzatvorená podľa §566 zákona 513/1991Zb. (Obchodný zákonník)
v znení neskorších predpisov.

I. Zmluvné strany

Mandant : **Obec Budimír**

Zastúpená : Mgr. Vojtech Staňo - starosta obce
IČO: 00324001
DIČ: 2021235854
Bank. spojenie: 0485371001 / 5600

a

Mandatár: **Ing.Radomír Tóth**
Uralská 13, 040 12 Košice

IČO: 41 031 482
DIČ: 1030086519
Zapísaný: Okresný úrad Košice I, č.živ.reg. 802-3047
Bank. spojenie: Ľudová banka a.s.
pobočka Košice
č.úctu: 3350172607 / 3100

II. Východiskové podklady

2.1.Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy sú:

- projektová dokumentácia stavby „ODSTRÁNENIE HAVARIJNÉHO STAVU 1.etapa ZŠ a MŠ Budimír 11, 044 43 Budimír“, vypracovaná Ing. Danou Knappovou, autorizovaný stavebný inžinier, č.4602*11 KPS
- zmluva o dielo č.27/03/2013 so Zhotoviteľom : REALSTAV-Slovakia, spol. s r.o., Tichá 9, 044 12 Nižný Klatov, IČO: 36 577 626, DIČ: 2021795501.
- rozpočet stavby
- dokumentácia povolenia stavby, vyjadrenia dotknutých orgánov

III. Predmet plnenia

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok:
- 3.1.1. Mandatár sa zaväzuje, že v rámci výkonu inžinierskej činnosti zariadi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve za odplatu pre mandatára v mene mandanta a na jeho účet činnosť stavebného dozoru počas realizácie stavby.
- 3.1.2. Mandant poskytne mandatárovi potrebné podklady a oznámi svoje požiadavky.

IV. Výkon stavebného dozoru

- 4.1. Výkon stavebného dozoru podľa tejto zmluvy je:
- 4.1.1. Kontrola kvality vykonaných stavebných prác.
- 4.1.2. Kontrola súladu vykonaných prác s projektovou dokumentáciou, s požiadavkami investora, so závermi z kontrolných dní a z koordinačných porád.
- 4.1.3. Kontrola dodržiavania stavebných povolení.
- 4.1.4. Kontrola materiálov určených k zabudovaniu.
- 4.1.5. Kontrola a technická prebierka prác.
- 4.1.6. Kontrola vedenia stavebných a montážnych denníkov.
- 4.1.7. Vykonávanie zápisov do stavebného denníka – výsledky kontrol, preberanie prác atď.
- 4.1.8. Kontrola dodržiavania harmonogramu stavebných prác.
- 4.1.9. Kontrola akosti a úplnosti diela – vyhotovenie súpisu drobných vád a nedorobkov.
- 4.1.10. Účasť na kontrolných dňoch stavby.
- 4.1.11. Kontrola odstránenia vád a nedorobkov z preberacieho konania stavby.
- 4.1.12. Spolupráca so zhotoviteľom pri vykonaní predpísaných skúšok.
- 4.1.13. Mandatár kontroluje vecné a cenové správnosti platobných dokladov predkladaných na úhradu mandantovi v rozsahu rozpočtu stavby.

V. Čas plnenia

- 5.1. Mandatár sa zaväzuje plniť predmet v rozsahu čl.IV. tejto zmluvy počas realizácie stavby: „ODSTRÁNENIE HAVARIJNÉHO STAVU 1.etapa, ZŠ a MŠ Budimír 11, 044 43 Budimír“.
- Termín odovzdania staveniska: 26.04.2013
Termín ukončenia výstavby : 31.07.2013
- 5.2. Termíny plnenia sú podmienené plnením záväzku mandanta zabezpečením finančných prostriedkov. V opačnom prípade bude termín posunutý podľa osobitného dodatku. Po dobu omeškania mandanta s poskytnutím spolupôsobenia, nie je mandatár v omeškaní so splnením predmetu plnenia.

VI. Cena za výkon

- 6.1. Cena za výkon stavebného dozoru v rozsahu čl.IV. tejto zmluvy je stanovená dohodou vo výške 800,- € /osemsto €/. Mandatár nie je platiteľom DPH.

VII. Platobné podmienky

- 7.1. Fakturácia bude uskutočnená v mene platnej v čase plnenia.
- 7.2. Mandant zaplatí mandatárovi odplatu podľa čl.VI tejto zmluvy na základe faktúr mandatára.
- 7.3. V prípade odstúpenia od zmluvy na strane mandanta, bude faktúrovaná alikvótna časť prestavaná zhotoviteľom.
- 7.4. Faktúry budú obsahovať tieto údaje:
 - označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa resp. sídlo
 - číslo zmluvy
 - číslo faktúry
 - deň odoslania a splatnosti faktúry
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu , na ktorý sa má platiť
 - faktúrovaná suma
 - označenie diela
 - pečiatka a podpis
- 7.5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa tejto zmluvy, mandant je oprávnený vrátiť ju mandatárovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením oprávnenej faktúry mandantovi.
- 7.6. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od doručenia.
- 7.7. Mandatár nie je platiteľom DPH.

VIII. Splnomocnenie

- 8.1. Mandant udeľuje týmto písomnú plnú moc, aby podľa §13 v nadväznosti na §566 Zákona č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (Obchodný zákonník), konal pri zabezpečovaní činnosti v rozsahu čl.IV. tejto zmluvy ako jeho zástupca, aby ho zastupoval pri realizácii stavby v konaní s inými orgánmi, právnickými alebo fyzickými osobami.
- 8.2. Mandatár bude voči tretím osobám vystupovať ako splnomocnený zástupca mandanta a bude konať v jeho mene.
- 8.3. Toto splnomocnenie končí uplynutím času plnenia podľa čl.IV. tejto zmluvy.

IX. Ostatné ustanovenia

- 9.1. Mandatár bude informovať mandanta o priebehu realizácie stavby a ním zabezpečovaných činnosti na pravidelných poradách stavby, o čom bude vykonaný samostatný zápis.
- 9.2. Mandatár bude pri poskytovaní služby postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

X.

Záverečné ustanovenia

- 10.1. Mandatár je viazaný touto zmluvou od doby jej podpisu. Do doby podpísania zmluvy môže jej obsah mandant zmeniť alebo odvolať.
- 10.2. Meniť, dopĺňať alebo zrušiť text tejto zmluvy je možné iba formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú podpísané oboma zmluvnými stranami.
- 10.3. Účastníci zmluvy týmto vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 10.4. Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach (1x mandatár, 2x mandant).

V Budimíri, dňa

24. 04. 2012

V Košiciach, dňa

24. 4. 2015

Mandant: Obec Budimír
Mgr. Vojtech Staňo

Mandatár: Ing. Radomír Toth

OBEC BUDIMÍR
0 43 BUDIMÍR 19
IČO: 324001 DIČ: 2021235854

ING. RADOMÍR TÓTH
DIČ 1030086519
URALSKÁ 13, KE